

Số: 2591/QĐ - UBND

Khoái Châu, ngày 14 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản và giá bán tài sản là tang vật, vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu trong thi hành án dân sự huyện Khoái Châu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KHOÁI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 25 tháng 11 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu tư công, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân; Luật Dữ liệu quốc gia; Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 151/2017/NĐ – CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 về việc quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 151/2017/NĐ – CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 về việc quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; số 77/2025/NĐ – CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 việc quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01 tháng 08 năm 2016 của Bộ Tư pháp – Tòa án nhân dân tối cao – Viện kiểm sát nhân dân tối cao về quy định một số vấn đề về thủ tục thi hành án dân sự và phối hợp liên ngành trong thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT – BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ – CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 5219/QĐ – UBND ngày 10/10/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu về việc thành lập Hội đồng đánh giá, xác định giá bán tài sản trong thi hành án dân sự huyện Khoái Châu (Viết tắt là HĐĐG, XĐG, BTS);

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động của Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Khoái Châu; Biên bản bàn giao tài sản;

Xét đề nghị của Hội đồng đánh giá, xác định giá bán giá tài sản trong thi hành án dân sự huyện Khoái Châu tại Tờ trình số 03/TTr – HĐ ngày 14 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phương án xử lý tài sản:

1. Hình thức xử lý tài sản:

- Đối với tài sản được tuyên trong bản án $\frac{1}{2}$ trả lại đương sự, $\frac{1}{2}$ nộp Ngân sách Nhà nước bán theo hình thức bán chỉ định không qua đấu giá cho cá nhân, tổ chức có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan.

- Đối với tài sản được tuyên trong bản án 100% nộp Ngân sách Nhà nước: Bán đấu giá tài sản theo quy định của Pháp luật.

Trường hợp các nhân, tổ chức có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến tài sản được mua tài sản không qua hình thức đấu giá nếu quá thời gian theo quy định của Pháp luật không đến mua tài sản thì sẽ xử lý theo hình thức bán đấu giá tài sản.

2. Phê duyệt mức giá bán của tài sản là tang vật, vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu trong thi hành án dân sự huyện Khoái Châu.

(Chi tiết phụ lục kèm theo).

3. Toàn bộ số tiền thu được từ việc xử lý tài sản, sau khi trừ đi các chi phí theo quy định được nộp vào Ngân sách Nhà nước theo quy định của Pháp luật về Ngân sách Nhà nước.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND – UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng đánh giá, xác định giá bán, bán tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu trong thi hành án dân sự huyện Khoái Châu; Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân, tổ chức có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *ju*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Xuân Thắng

PHỤ LỤC DANH MỤC VÀ GIÁ BÁN TÀI SẢN

(Kèm theo Quyết định số 2591/QĐ-UBND ngày 14/4/2025 của UBND huyện Khoái Châu)

STT	Tài sản bị tịch thu	Đặc điểm, hiện trạng của tài sản	Giá trị của tài sản	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Điện thoại Iphone XSMAX vỏ màu trắng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
2	Điện thoại Iphone XS màu đen	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình và phần mặt sau, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
3	Điện thoại Samsung J7 Pro màu vàng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
4	Điện thoại Samsung Galaxy A20	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình và phần mặt sau, bị xước ở một số chỗ, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
5	Điện thoại Nokia 105, màu đen	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	100.000	
6	Điện thoại Iphone 7 Plus vỏ màu hồng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
7	Điện thoại Samsung Galaxy A50, màu trắng	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
8	Điện thoại Iphone XS Max	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
9	Điện thoại Iphone 7 Plus	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
10	Điện thoại Oppo màu đỏ	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình, mặt lưng bị xước, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
11	Điện thoại Iphone 13 Promax màu vàng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.500.000	
12	Điện thoại Vsmart, vỏ màu đen	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình và phần mặt lưng, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
13	Điện thoại Samsung, vỏ màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
14	Điện thoại Vivo, vỏ màu xanh	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
15	Điện thoại Oppo, vỏ màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
16	Xe mô tô Honda Wave, màu sơn đỏ đen, không có biển kiểm soát, số khung RLHHC12318Y333330, số máy HC12E2053898	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
17	Điện thoại Iphone XSMAX, vỏ màu vàng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
18	Điện thoại Iphone 7 Plus	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
19	Điện thoại di động Samsung Galaxy A04	Đã qua sử dụng, không kiểm tra được model. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
20	Điện thoại di động Samsung Galaxy A22, màu đen	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
21	Điện thoại nhãn hiệu Nokia 105 màu đen	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	100.000	

STT	Tài sản bị tịch thu	Đặc điểm, hiện trạng của tài sản	Giá trị của tài sản	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
22	Xe mô tô nhãn hiệu MERITUS màu đỏ, gắn biển số 29N4-4916 số khung: MX110A1121227 Số máy : U110A1121227.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
23	01 Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 7 Plus màu đen, lắp 01 sim.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
24	01 Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone12 Pro màu xanh đã qua sử dụng;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.000.000	
25	01 bộ máy tính hiệu HP màu đen gồm 01 cây máy tính, 01 màn hình, 01 chuột và 01 bàn phím.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, máy trong tình trạng hỏng hóc.	2.000.000	
26	01 Điện thoại di động nhãn hiệu Galaxy J7 Prime.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
27	01 Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 6S.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
28	Điện thoại di động nhãn hiệu Xiaomi.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
29	Điện thoại nhãn hiệu note 9s màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.000.000	
30	Điện thoại di động hiệu Iphone 5 màu vàng.	Đã qua sử dụng. Điện thoại bị vỡ màn hình, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
31	Điện thoại di động hiệu Samsung Galaxy J3 màu vàng.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
32	Điện thoại di động nhãn hiệu Oppo A76 màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	250.000	
33	Điện thoại di động hiệu Oppo A17 màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	250.000	
34	Điện thoại di động nhãn hiệu Samsung Galaxy M12 màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
35	01 xe mô tô Honda AirBlade, màu đen, biển số 89E1 - 780.95; kèm 01 đăng ký xe mô tô số 89005773, biển số 89E1 - 780.95 mang tên Nguyễn Thị Hồng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	13.592.700	1/2 Nộp NSNN
36	Điện thoại di động Iphone XSMax màu vàng hồng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
37	Điện thoại di động Iphone 12Promax, màu vàng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.000.000	
38	Điện thoại di động Iphone 13 Promax, màu xanh	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.500.000	
39	Điện thoại di động Iphone 11, màu tím	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.500.000	
40	01 Điện thoại di động Iphone 7plus vỏ màu trắng	Đã qua sử dụng. Vỏ bị ô xi hóa, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
41	01 Điện thoại di động Iphone 7plus vỏ màu vàng.	Đã qua sử dụng. Vỏ bị ô xi hóa, màn hình bị vỡ, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	

STT	Tài sản bị tịch thu	Đặc điểm, hiện trạng của tài sản	Giá trị của tài sản	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
42	01 Điện thoại di động Iphone 13 Promax vỏ màu xanh.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.500.000	
43	01 Điện thoại di động Readme vỏ màu xanh.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
44	Điện thoại di động Poco vỏ màu đen	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
45	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 11promax.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.500.000	
46	Điện thoại di động Samsung màu đen	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
47	Điện thoại di động Iphone 7 Plus màu đen	Đã qua sử dụng. Bị vỡ màn hình trước, tình trạng máy bị tách thành 2 phần, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
48	722 viên Gạch chỉ đỏ nguyên, mỗi viên có kích thước khoảng (22 x 10,5 x 0,6) cm; 90 Viên gạch chỉ đỏ không rõ hình thù; 02 Khối bê tông có kích thước tương đồng nhau khoảng (1 x0,44x0,2)m; 04 Khối bê tông vỡ không rõ hình thù; 0,5 khối cát đen được cho vào các bao tải đừa		690.200	
49	01 xe mô tô nhãn hiệu PIAGGIO Vespa màu xanh, biển số 30M2 - 2891;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	5.880.000	1/2 Nộp NSNN
50	Điện thoại di động nhãn hiệu Samsung Galaxy Zflip 4 màu vàng, số Imei 353185441987585	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	3.960.000	
51	01 Điện thoại di động Iphone 6Plus.	Đã qua sử dụng. Vỏ bị ô xi hóa, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
52	01 điện thoại Nokia model TA-1034.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	100.000	
53	01 điện thoại Oppo A3s màu đỏ	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
54	01 điện thoại Oppo A9 màu đỏ;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
55	01 điện thoại Samsung A01 màu đen.	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	500.000	
56	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 12 Promax, số máy MG9T3LL/A;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	2.000.000	
57	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone Xs, số máy MH5G3LL/A;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
58	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone X số máy MQAY2J/A;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
59	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone Xs max số máy MT5A2LL/A;	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
60	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone Xs max, số	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	

STT	Tài sản bị tịch thu	Đặc điểm, hiện trạng của tài sản	Giá trị của tài sản	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	máy MT522VN/A;			
61	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone Xs, số máy MT9E2ZD/A	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
62	Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 11 pro màu vàng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.500.000	
63	01 điện thoại nhãn hiệu Iphone 6 màu trắng	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, ốp lưng bị hoen gỉ, không kiểm tra được tình trạng máy.	150.000	
64	01 xe mô tô không biển số	Ngoại quan tổng thể một số chỗ bị hoen gỉ, gỉ sét, không kiểm tra được tình trạng máy. Ốp nhựa trên xe bị vỡ, yên xe bị hỏng.	500.000	
65	01 xe kéo tự chế, không có động cơ	Ngoại quan tổng thể một số chỗ bị hoen gỉ, gỉ sét.	500.000	
66	01 xe kéo tự chế khung bằng kim loại có gắn 02 bánh.	Ngoại quan tổng thể một số chỗ bị hoen gỉ, gỉ sét.	500.000	
67	01 xe mô tô biên kiểm soát 29B1-315.5 và 01 đăng ký xe của kiểm soát 29B1-315.53	Loại xe Zip, nhãn hiệu Piago, màu trắng, đã qua sử dụng, ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng xe.	8.000.000	
68	01 xe mô tô biển số 89M2-042.91, nhãn hiệu Honda Wave màu đen, xe đã qua sử dụng	Ngoại quan tổng thể bình thường, không kiểm tra được tình trạng xe.	9.200.000	1/2 nộp NSNN
69	01 Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 8 Plus	Đã qua sử dụng. Ngoại quan tổng thể bình thường, ốp lưng bị hoen gỉ, không kiểm tra được tình trạng máy.	200.000	
70	01 Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone Xr, số máy MT352LL/A	Đã qua sử dụng. Màn hình bị vỡ, ốp lưng bị vỡ, camera bị hỏng, vỡ, không kiểm tra được tình trạng máy.	1.000.000	
Tổng giá trị tài sản			86.322.900	
(Bảng chữ: Tám mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi hai nghìn, chín trăm đồng)				

Ghi chú: Giá trên là giá không bao gồm thuế, phí, lệ phí và chi phí vận chuyển